

**Addiko Bank d.d.** sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, Hrvatska  
OIB:14036333877 (dalje u tekstu: "**Cedent**") i -----

**OPEGE d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Prolaz sestara Baković 1, Matični broj subjekta  
(MBS): 010011290 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 16029174381 (dalje u tekstu:  
"**Cesionar**") -----

*Cedent i Cesionar dalje u tekstu skupno "**Sporazumne strane**" te pojedinačno  
"**Sporazumna strana**"* -----

sklopili su dana 24.5.2023. (slovima: dvadesetčetvrtogsvibnjadvijetisućdvadesetteće)  
godine sljedeći -----

## ----- **SPORAZUM O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA** -----

### ----- **Predmet ugovora** -----

#### ----- **Članak 1.** -----

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da su dana 25.1.2023. (dvadesetpetogsiječnja  
dvijetisućdvadesetteće) godine sklopili Ugovor o prodaji i ustupu tražbine (dalje u tekstu:  
"**Ugovor o ustupu**"), temeljem kojeg je Cedent ustupio Cesionaru zajedno s  
odgovarajućim sredstvima osiguranja, a sve kako je detaljnije opisano u članku 2. ovog  
Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja (dalje u tekstu: "**Sporazum**"). Predmet ovog  
Sporazuma je reguliranje međusobnih odnosa s obzirom na provedeni ustup tražbina iz  
članka 2. ovog Sporazuma te prijenos odgovarajućih sredstava osiguranja. -----

### ----- **Uvodna utvrđenja** -----

#### ----- **Članak 2.** -----

(1) Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Cedent u trenutku sklapanja Ugovora o  
ustupu imao nenamirene novčane tražbine prema dužniku SMOKING društvo s  
ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, putnička agencija u stečaju, sa sjedištem  
u Zagrebu, Ulica Filipa Rabusa 13, OIB: 78644180553 (dalje u tekstu: "**Cesus**")  
temeljem: -----

- o UGOVORA O ODOBRENJU OKVIRA ZA FINACIJSKO PRAĆENJE broj: 011-  
39/2008. SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE od  
9.12.2008. godine, solemniziran od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz  
Zagreba, dana 10.12.2008. godine pod brojem: OV-23519/2008, koji je

sklopljen između Cedenta i Cesusa kao Korisnika okvira i Založnog dužnika, te RAUL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeve 7/1 Matični broj subjekta MBS 080441938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, sada RAUL d.o.o. u stečaju, Ulica Pavla Šubića 2, OIB: 75413366738, kao Založnog dužnika i ROBERTO PLUS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Velikopoljska 42, Matični broj subjekta MBS: 080440550 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, sada ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju, OIB: 66385801110, kao Založnog dužnika, zajedno sa pripadajućim Aneksom br. 1 od 10.12.2009. godine, solemniziran od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 15.12.2009. godine pod brojem OV-18228/2009, Aneksom br. II od 4.8.2010. godine, solemniziran od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 4.8.2010. godine pod brojem OV-11317/10, Aneksom br. III od 21.12.2011. godine, solemniziran od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 23.12.2011. godine pod brojem OV-17544/2011, kojim je u ugovorni odnos stupilo društvo KUHINJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeve 7/1, MBS: 080190948 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 70463364223 koje je brisano iz sudskog registra dana 08.06.2015 temeljem Rješenja Tt-15/13570-1, kao Korisnik okvira II, te KULTURA MODERNA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trg Petra Preradovića 5, MBS: 080644600 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 62162218880 koje je brisano iz sudskog registra dana 30.05.2017 temeljem Rješenja Tt-17/15092-1, kao Korisnik okvira IV, Aneksom broj 4 od 29.12.2014. godine, solemniziran od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 12.1.2015. godine pod brojem OV-180/2015, Aneksom broj 5 od 5.5.2015. godine, solemnizirana od strane Javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 12.5.2015. godine pod brojem OV-4185/2015, kojim je u ugovorni odnos stupio NEVEN PERICA iz Zagreba, Bakarska 17, OIB: 55470568525 kao Jamac platlac, dok je nad ranijim Korisnikom okvira II KUHINJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeve 7/1, MBS: 080190948 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 70463364223 otvoren stečajni postupak te iz navedenog razloga više nije ugovorna strana, (dalje u tekstu: **UGOVOR O OKVIRU**); te iz tog Ugovora o okviru sklopljeni su ugovori o kreditu po kojima postoje tražbine Cedenta i to na temelju:-----

- UGOVORA O KREDITU broj: 23/011-39/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-39/2008 od 9.12.2008. i pripadajuće Anekse, koji je sklopljen dana 15.1.2015.g. između Cedenta i Cesionara, te pripadajućeg Aneksa broj 1 uz UGOVOR O KREDITU broj: 23/011-39/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-39/2008 od

9.12.2008. i pripadajuće Anekse, koji je sklopljen dana 25.5.2015. godine (dalje: **UGOVOR O KREDITU 1**);-----

- o UGOVORA O KREDITU broj: 24/011-39/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-39/2008 od 9.12.2008. i pripadajuće Anekse, koji je sklopljen dana 22.1.2015.g. između Cedenta i Cesionara, te pripadajućeg Aneksa broj 1 uz UGOVOR O KREDITU broj: 24/011-39/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-39/2008 od 9.12.2008. i pripadajuće Anekse, koji je sklopljen dana 25.5.2015. godine (dalje: **UGOVOR O KREDITU 2**). -----

(2) Sporazumne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja Tražbina, u korist Cedenta zasnovana, odnosno dana slijedeće sredstva osiguranja:-----

- o na 0,58/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarsku općinu: 335240, CENTAR, zk.ul.br. 7551, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 3. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) u naravi garaža u podrumu oznake G 3 bojano smeđom bojom korisne vrijednosti 12,56 čm, nalazeći u nekretnini koja je u AI (jedan) opisana kao STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB I DVORIŠTE površine 955 m<sup>2</sup>, od čega STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB površine 531 m<sup>2</sup>, i DVORIŠTE površine 424 m<sup>2</sup>, UKUPNO površine 955 m<sup>2</sup>, nalazeće na k.č.br. 1930/2 (dalje: Nekretnina I.);-----
- o na 0,49/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarsku općinu: 335240, CENTAR, zk.ul.br. 7551, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 14. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) u naravi garaža u podrumu oznake G 14 bojano smeđom bojom korisne vrijednosti 10,62 čm, nalazeći u nekretnini koja je u AI (jedan) opisana kao STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB I DVORIŠTE površine 955 m<sup>2</sup>, od čega STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB površine 531 m<sup>2</sup>, i DVORIŠTE površine 424 m<sup>2</sup>, UKUPNO površine 955 m<sup>2</sup>, nalazeće na k.č.br. 1930/2 (dalje: Nekretnina II.);-----
- o na 4,77/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za

Katastarsku općinu: 335240, CENTAR, zk.ul.br. 7551, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 39. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) u naravi trosobni stan, oznake S 7, na IV (četvrtom) katu, bojan plavom bojom, korisne vrijednosti 102,79 čm, nalazeći u nekretnini koja je u AI (jedan) opisana kao STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB I DVORIŠTE površine 955 m2, od čega STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB površine 531 m2, i DVORIŠTE površine 424 m2, UKUPNO površine 955 m2, nalazeće na k.č.br. 1930/2 (dalje: Nekretnina III.);-----

- o na 4,27/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarsku općinu: 335240, CENTAR, zk.ul.br. 7551, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 42. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) u naravi trosobni stan, oznake S 10, na V (petom) katu, bojan plavom bojom, korisne vrijednosti 92,02 čm, nalazeći u nekretnini koja je u AI (jedan) opisana kao STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB I DVORIŠTE površine 955 m2, od čega STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 I ZGRADA, ULICA IVANA DEŽMANA 5, ZAGREB površine 531 m2, i DVORIŠTE površine 424 m2, UKUPNO površine 955 m2, nalazeće na k.č.br. 1930/2 (dalje: Nekretnina IV.);-----

radi osiguranja Cedentovih TRAŽBINA na temelju UGOVORA O OKVIRU, te iz istog proizašlih UGOVORA O KREDITU 1 i 2, u korist Cedenta upisano založno prava temeljem Rješenja pod poslovnim brojem **Z-73755/08**;

- o na 2,079/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, zk.ul.br. 24936, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 4. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) u naravi garaža broj 1 u suterenu I (kota - 3,00) ukupne površine 20,70 čm u etažnom nacrtu označeno zelenom bojom, nalazeći u nekretnini KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182,1 čhv 655 m2, UKUPNO površine 182,1 čhv 655 m2, nalazeće na k.č.br. 8585/56 (dalje: Nekretnina V.); -----

radi osiguranja Cedentovih TRAŽBINA na temelju UGOVORA O OKVIRU, te iz istog proizašlih UGOVORA O KREDITU 1 i 2, u korist Cedenta upisano založno pravo u iznosu od 430.000 EURA temeljem Rješenja pod poslovnim brojem **Z-17231/09**;

- o na 2,241/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, zk.ul.br. 24936, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 5. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) u naravi garaža broj 2 u suterenu I (kota - 3,00) ukupne površine 22,30 čm u etažnom nacrtu označeno ljubičastom bojom, nalazeći u nekretnini KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182 čhv 1 655 m<sup>2</sup>, UKUPNO površine 182,1 čhv 655 m<sup>2</sup>, nalazeće na k.č.br. 8585/56 (dalje: Nekretnina VI.);

- o na 3,05/100 suvlasničkog dijela nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zemljišnu knjigu za Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, zk.ul.br. 24936, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), opisano kao 6. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) u naravi radni prostor u suterenu I (kota - 4,50) ukupne površine 30,36 čm u etažnom nacrtu označeno ciklama bojom, nalazeći u nekretnini KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182 čhv 1 655 m<sup>2</sup>, UKUPNO površine 182,1 čhv 655 m<sup>2</sup>, nalazeće na k.č.br. 8585/56 (dalje: Nekretnina VII.);

radi osiguranja Cedentovih TRAŽBINA na temelju UGOVORA O OKVIRU, te iz istog proizašlih UGOVORA O KREDITU 1 i 2, u korist Cedenta upisano založno prava temeljem Rješenja pod poslovnim brojem **Z-71642/08**;

- o 3 (tri) bjanko mjenice s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Cesusa, serijski broj mjenica SERIJA A 06062678, 06062679, 06062699;
- o 3 (tri) bjanko mjenice s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane ROBERTO PLUS d.o.o., serijski broj mjenica SERIJA A 06062674, 06062673, 06062672;
- o 3 (tri) bjanko mjenice s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane RAUL d.o.o., serijski broj mjenica SERIJA A 06062671, 06062677, 06062700;



- 2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane NEVENA PERICE, serijski broj mjenica SERIJA A 06062676, 06062675;-----
  - 3 (tri) bjanko Zadužnice potpisane od strane društva SMOKING d.o.o. i ovjerene od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona u iznosu do 1.00.000,00 HRK, pod brojevima OV-23526/2008, OV-23527/2008, OV-23528/2008;-----
  - 2 (dvije) bjanko Zadužnice potpisane od strane društva RAUL d.o.o. i ovjerene od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona u iznosu do 1.00.000,00 HRK, pod brojevima OV-23521/2008, OV-23522/2008;-----
  - 3 (tri) bjanko Zadužnice potpisane od strane društva ROBERTO PLUS d.o.o. i ovjerene od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona u iznosu do 1.00.000,00 HRK, pod brojevima OV-23523/2008, OV-23524/2008, OV-23525/2008;-----
  - 1 (jedna) bjanko Zadužnica potpisana od strane društva RAUL d.o.o. i ovjerena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona u iznosu do 1.00.000,00 HRK, pod brojevima OV-23520/2008, a ista se nalazi kod Financijske Agencije;-----
  - 1 (jedna) obična Zadužnica potpisane od strane društva SMOKING d.o.o. i ovjerena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, pod brojem OV-23530/2008, a ista se nalazi kod Financijske Agencije;-----
  - 1 (jedna) obična Zadužnica potpisane od strane NEVENA PERICE i ovjerena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, pod brojem OV-23532/2008, a ista se nalazi kod Financijske Agencije;-----
  - 1 (jedna) obična Zadužnica potpisane od strane društva RAUL d.o.o. i ovjerena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, pod brojem OV-23531/2008, a ista se nalazi kod Financijske Agencije;-----
  - 1 (jedna) obična Zadužnica potpisane od strane ROBERTO PLUS d.o.o. i ovjerena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, pod brojem OV-23529/2008, a ista se nalazi kod Financijske Agencije.-----
- (Sva sredstva osiguranja navedena u ovom stavku 2., se dalje u tekstu skupno nazivaju: "**Sredstva osiguranja**"). -----

(3) Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je stupanjem na snagu Ugovora o ustupu Cesionar postao isključivi nositelj Tražbina i svih sporednih prava. -----

----- **Sredstva osiguranja i druge isprave** -----

----- **Članak 3.** -----



-----  
(1) Sporazumne strane suglasno utvrđuju da su sva Sredstva osiguranja, sukladno članku 81. Zakona o obveznim odnosima, prešla na Cesionara zajedno s Tražbinama.-----  
-----

(2) Cedent će u roku od 15 (slovima: petnaest) dana po stupanju na snagu ovog Sporazuma, predati Cesionaru sve isprave koje se odnose na Tražbinu, na Sredstva osiguranja, a koje isprave se nalaze kod Cedenta. Ukoliko Cedent preda originalnu dokumentaciju Cesionaru, Cesionar će staviti istu u najkraćem mogućem roku na raspolaganje Cedentu u slučaju pravno-regulatornih zahtjeva. -----  
-----

(3) Radi izbjegavanja svake dvojbe, Sporazumne strane suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o ustupu, Cesionar postaje nositelj svih založnih prava opisanih u članku 2., a sve u skladu s člankom 297. stavak 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (dalje u tekstu: "**Zakon o vlasništvu**").-----  
-----

(4) Cedent ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika da može na osnovi ovog Sporazuma, o svom trošku, bez potrebe za ikakvom daljnjom suglasnošću Cedenta i u skladu sa Zakonom o vlasništvu, ishoditi u zemljišnim knjigama, odnosno drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnih prava iz članka 2. ovog Sporazuma, u svoje ime i u svoju korist, a pogotovo: -----

- založnih prava koja su na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj **Z-73755/08** uknjižena u korist Cedenta na NEKRETNINI I.-IV.;-----
  - založnog prava koje je na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj **Z-17231/09** uknjiženo u korist Cedenta na NEKRETNINI V, radi osiguranja tražbine u iznosu od 430.000 EURA ;-----
  - založnih prava koja su na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj **Z-71642/08** uknjižena u korist Cedenta na NEKRETNINI VI-VII.;----
- -----

(5) Sporazumne strane suglasno utvrđuju da Cesionar ima ovlast te na sebe preuzima obvezu da o svom trošku u nadležnim zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima izravno temeljem ovog Sporazuma i bez ikakve potrebe za daljnjom suglasnosti Cedenta provede upis promjene imena založnog vjerovnika, na svakoj i bilo kojoj nekretnini odnosno drugom predmetu na kojem je upisano založno pravo radi osiguranja Tražbina, na način da založni vjerovnik umjesto Cedenta postaje Cesionar, te se Cedent potpisom ovog Sporazuma oslobađa iste obveze u cijelosti. -----  
-----

Bo

E B d

(6) Cedent potpisom ovog Sporazuma izričito izjavljuje da, sukladno članku 214. st. 4. Ovršnog zakona, prenosi na Cesionara sva prava po zadužnicama navedenim u ovom Sporazumu.-----

----- **Izjave** -----

----- **Članak 4.** -----

Cesionar izričito izjavljuje da je upoznat sa sadržajem svih isprava navedenih u članku 2. stavku 1. ovog Sporazum i sa svim relevantnim okolnostima koje se odnose na Tražbinu i Sredstva osiguranja.-----

----- **Djelomična nevaljanost Ugovora** -----

----- **Članak 5.** -----

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobjnost neke odredbe ovog Sporazuma, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobjnost drugih odredbi ovog Sporazuma ili Ugovora o ustupu u cjelini. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Sporazumne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobjnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Sporazumne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobjnost. -----

----- **Sporazum o nadležnosti i mjerodavno pravo** -----

----- **Članak 6.** -----

(1) Za ovaj Sporazum i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.-----

(2) U slučaju spora iz ovog Sporazuma ili u svezi s ovim Sporazumom, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. -----

----- **Završne odredbe** -----

----- **Članak 7.** -----

(1) Ovaj Sporazum stupa na snagu s danom kada ga potpišu obje Sporazumne strane te kada isti bude solemniziran po javnom bilježniku. -----

(2) Sporazumne strane su suglasne da se na njihova međusobna prava i obveze iz ovog Sporazuma koje nisu izričito određene ovim Sporazumom primjenjuju odredbe Zakona o





obveznim odnosima, Ovršnog zakona i Stečajnog zakona, odnosno drugih primjenjivih propisa Republike Hrvatske. -----

(3) Sporazumne strane sporazumno utvrđuju da sve izmjene i dopune ovog Sporazuma imaju biti u pisanom obliku.-----

(4) Svaka Sporazumna strana se obvezuje da će, ukoliko se ukaže potreba radi što uspješnijeg namirenja Tražbine ili vođenja Postupaka, a na zahtjev druge Sporazumne strane, dati sva potrebna očitovanja, odnosno pristupiti sklapanju aneksa Ugovoru o ustupu i/ili ovom Sporazumu, kojim će regulirati međusobne odnose. Svaka Sporazumna strana ima pravo odbiti postupiti po odredbama ovog stavka 4. samo ukoliko ima opravdani razlog za to. -----

U ZNAK SUGLASNOSTI Sporazumne strane potpisuju ovaj Ugovor o ustupu po svojim ovlaštenim zastupnicima.-----

U Zagrebu, 24.5.2023. (slovima: desetčetvrtogsvibnjadvijetisućedvadesettreće) godine. -

Addiko Bank d.d.

pp   
Tomislav Perić

pp   
Filip Ožić

**Addiko Bank**

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10.

OPEGE d.o.o.

  
Renato Perica,  
direktor

**O'pege**

OPEGE d.o.o.  
Prolaz sestara Baković 1, Zagreb  
OIB: 16029174381



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ilinka Lisonek

Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Poslovni broj: OV-4743/2023

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su stranke:

**TOMISLAV PERIĆ, OIB 92067167646, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA RUDOLFA BIČANIĆA 38**, kao punomoćnik društva **Addiko Bank d.d., MBS 080072083, OIB 14036333877, Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113339962 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Punomoć Gr-642/2022 od 13.10.2022.god., ovjerenu u ovom uredu dana 27.10.2022.god. pod brojem OV-10022/2022

**FILIP OŽIĆ, OIB 08202151646, ZAGREB, GRAD ZAGREB, VINOGRADSKA CESTA 6A**, kao punomoćnik društva **Addiko Bank d.d., MBS 080072083, OIB 14036333877, Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116198902 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Punomoć Gr-642/2022 od 13.10.2022.god., ovjerenu u ovom uredu dana 27.10.2022.god. pod brojem OV-10022/2022,

**RENATO PERICA, OIB 60085594395, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BAKARSKA ULICA 17**, kao direktor **OPEGE d.o.o., MBS 010011290, OIB 16029174381, Zagreb, PROLAZ SESTARA BAKOVIĆ 1**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115178367 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA od 24.05.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 5,31 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 21,24 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,31 eur.

Zagreb, 24.05.2023.



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK  
SUADA JAŠAREVIĆ

## PUNOMOĆ

Gr-642/2022

kojom Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, (dalje: Banka) zastupana po predsjedniku Uprave Mariu Žižeku i članici Uprave Ani Dorić Škeva, opunomoćuje-ovlašćuje zaposlenike Banke:

1. Nina Biluš, Zagreb, Majevička 32, OIB: 10540071183;
2. Ivo Jukić, Zagreb, Ulica Hrvatskog proljeća 24, OIB: 74158003531;
3. Sandra Čar, Zagreb, Pešćanska ulica 172, OIB: 51016792073;
4. Siniša Šket, Križevci, Ulica Frana Galovića 9, OIB: 43774974065;
5. Tomislav Perić, Zagreb, Rudolfa Bičanića 38, OIB: 92067167646;
6. Eva Biljak, Zagreb, Vukomerec 40, OIB: 96497242268;
7. Damir Blagojević, Zagreb, Šestinski Kraljevac 25 A, OIB: 25197598668;
8. Filip Ožić, Zagreb, Vinogradska cesta 6 A, OIB: 08202151646;

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Banku u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje, ovjeravanje, solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, ugovora o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu Banke, ugovora o najmu nekretnina u vlasništvu Banke, ugovora o zakupu nekretnina u vlasništvu Banka, sporazuma radi osiguranja u kojima je Banka založni dužnik, ugovora o prodaji i ustupu tražbina, ugovora o prijenosu sredstava osiguranja, ugovora o pristupanju dugu, ugovora o zaštiti podataka, ugovora o obradi podataka, sporazuma o podmirenju duga, sudske i izvansudske nagodbe i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje pisama namjere, potpisivanje i ovjeravanje brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava, izjavu o prijenosu hipoteke/fiducijarnog vlasništva i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke, tabularne isprave za nekretnine koje su u vlasništvu Banke, potvrde o isplati naknade kod ugovora o otkupu potraživanja, potvrde o podmirenju duga po kreditu, potvrde o podmirenju obveza po predstečajnoj nagodbi i predstečajnom sporazumu, kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, prijava, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim javnim tijelima i ustanovama, potpisivanje i slanje opomene sukladno čl. 341. i 343. Stečajnog zakona, potpisivanje i slanje Zahtjeva za izravnu naplatu prema Financijskoj agenciji iz čl. 209. Ovršnog zakona, uz potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i da obavljaju druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim tijelima i ustanovama te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika.

Ujedno se ovlašćuju za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom, a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između Addiko Bank d.d. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi jednu godinu ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 13.10.2022.

Addiko Bank d.d.

  
Ana Dorić Škeva  
članica Uprave

**Addiko Bank**

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 39.

  
Mario Žižek  
predsjednik Uprave



Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,  
potvrđujem da je stranka:

**ANA DORIĆ ŠKEVA, OIB 98261117322, ZAGREB, ULICA BRUNE BUŠIĆA 3**, kao članu  
uprave Addiko Bank d.d., MBS 080072083, OIB 14036333877, Zagreb (Grad Zagreb),  
Slavonska avenija 6, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost  
utvrđena temeljem Zapisnika o deponiranju potpisa OU-461/2022, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno  
je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**MARIO ŽIŽEK, OIB 39695271565, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA FRANA  
KESTERČANEKA 2 A**, kao predsjednik uprave društva Addiko Bank d.d., MBS 080072083, OIB  
14036333877, Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6, priznala potpis na pismenu kao svoj.  
Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost utvrđena temeljem Zapisnika o deponiranju potpisa OU-  
38/2022, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-10022/2022  
Zagreb, 27.10.2022.



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK  
SUADA JAŠAREVIĆ



Pretrag

Pretrag

Zbirk

Zbirk

Aktiv

Djelo

Povij

Djelo

Sadrž

Teme

Na

Mi

OI

EL

Sti

Tv

Sje

Ad

Te

Pr

Predi

Jedin

Nadz

Osob

Pravr

Ostal

Finar

Najno

94. F

31.0

Objav

Prove

kapita

društ

93. 2

30.0

Objav

Rješe

temelj

ZTD-2

92. F

15.0

Objav

Prove

91. 2

14.0

Objav

Rješe

uprav

90. F

15.0

Objav

Prove

nadz

89. 2

15.0

Objav

Rješe

Nadz

88. F

20.0

Objav

Prove

funkci

promj

87. 2

20.0

Objav

Rješe

uprav

odbor

86. F

05. 0

Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Provjera dokumenta Upute

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Podaci o poslovnim subjektu

 Verzija za ispis

## Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava  
Aktivni izvadak  
Djelomični aktivni izvadak  
Povijesni izvadak  
Djelomični povijesni izvadak

## Sadržaj

## Temeljni podaci

Nadležni sud  
MBS  
OIB  
EUID  
Status  
Tvrtka  
Sjedište/adresa  
Adresa elektroničke pošte  
Temeljni kapital  
Pravni oblik  
Predmet poslovanja

## Jedini dioničar

## Nadzorni odbor

## Osobe ovlaštene za zastupanje

## Pravni odnosi

## Ostali podaci

## Financijska izvješća

## Podaci

## Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

## MBS

080072083

## OIB

14036333877

## EUID

HRSR.080072083

## Status

Bez postupka

## Tvrtka

Addiko Bank dioničko društvo  
Addiko Bank d.d.  
English Addiko Bank Plc.  
German Addiko Bank A.G.

## Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)  
Slavonska avenija 6

## Adresa elektroničke pošte

info.hr@addiko.com

## Temeljni kapital

339.522.096,00 euro

## Pravni oblik

dioničko društvo

## Predmet poslovanja

- \* davanje kredita osobama iz točke 1., manjim i srednjim poduzetnicima te drugim bankama
- \* davanje jamstva i bankovnih garancija te preuzimanje drugih obveza za osobe iz točke 1
- \* prikupljanje sredstva izdavanjem vrijednosnih papira i na druge načine koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
- \* kupovanje i prodavanje za svoj račun ili za račun svojih komitenata instrumenata tržišta novca (uključujući između ostalog čekove, mjenice i certifikate o depozitu) vrijednosne papire Republike Hrvatske ili Hrvatske narodne banke
- \* pružanje usluga platnog prometa osobama iz točke 1
- \* pružanje ostalih financijskih usluga koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
- \* primanje svih vrsta depozita u domaćoj i stranoj valuti od trgovca pojedinca i fizičkih osoba, uključujući i one fizičke osobe čija je poslovna aktivnost upisana u skladu sa Zakonom o obrtu
- \* primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- \* primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- \* odobravanje kredita i zajmova, uključujući potrošačke kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove ako je to dopušteno posebnim zakonom, i financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
- \* otkup potraživanja s regresom ili bez njega (factoring)
- \* financijski najam (leasing)
- \* izdavanje garancija ili drugih jamstava
- \* trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja, uključujući mjenjačke poslove, - financijskim ročnicama i opcijama, - valutnim i kamatnim instrumentima
- \* usluge platnog prometa u zemlji i s inozemstvom u skladu s posebnim zakonima
- \* usluge vezane uz poslove kreditiranja, kao npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- \* izdavanje drugih instrumenata plaćanja i upravljanje njima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem usluga u smislu usluga platnog prometa u zemlji i s inozemstvom
- \* iznajmljivanje sefova
- \* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- \* sudjelovanje u izdavanju financijskih instrumenata te pružanje usluga vezanih uz izdavanje financijskih instrumenata u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala: - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
- \* upravljanje imovinom klijenata i savjetovanje u vezi s tim
- \* poslovi skrbništva nad financijskim instrumentima te usluge vezane uz skrbništvo nad financijskim instrumentima u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
- \* savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima

## Najnovije objave

94. Provedba upisa od  
31.03.2023  
Objavljeno dana 01.04.2023  
Provedba upisa usklađenje temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima, promjena odredbi statuta
93. Zg Tt-23/14309-2 od  
30.03.2023  
Objavljeno dana 01.04.2023  
Rješenje Rješenje o upisu usklađenja temeljnog kapitala i Statuta s odredbama ZTD-a
92. Provedba upisa od  
15.07.2022  
Objavljeno dana 16.07.2022  
Provedba upisa promjena članova uprave
91. Zg Tt-22/32854-2 od  
14.07.2022  
Objavljeno dana 16.07.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni članova uprave
90. Provedba upisa od  
15.06.2022  
Objavljeno dana 16.06.2022  
Provedba upisa promjena članova nadzornog odbora
89. Zg Tt-22/27622-2 od  
15.06.2022  
Objavljeno dana 16.06.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni članova Nadzornog odbora
88. Provedba upisa od  
20.01.2022  
Objavljeno dana 21.01.2022  
Provedba upisa promjena članova i funkcija članova nadzornog odbora, promjena članova uprave
87. Zg Tt-22/2418-2 od  
20.01.2022  
Objavljeno dana 21.01.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni člana uprave, članova i funkcije člana Nadzornog odbora
86. Provedba upisa od  
05.08.2021



Objavljeno dana 06.08.2021  
Provedba upisa promjena osobnih podataka

85. Provedba upisa od  
20.07.2021  
Objavljeno dana 21.07.2021  
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

84. Zg Ti-21/31527-2 od  
10.07.2021  
Objavljeno dana 21.07.2021  
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte

## Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

## Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Jedini dioničar

Nadzorni odbor

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

- \* investicijske i pomoćne usluge i aktivnosti propisane posebnim zakonom kojim se uređuje tržište kapitala, a koje nisu uključene u usluge iz točke 1. do 15. stavka 1. članka 5. Zakona o kreditnim institucijama i to: - zaprimanje i prijenos naloga u svezi jednog ili više financijskih instrumenata, - izvršavanje naloga za račun klijenta, - trgovanje za vlastiti račun, - upravljanje portfeljem, - investicijsko savjetovanje, - pohrana i administriranje financijskih instrumenata za račun klijenta, uključujući i poslove skrbništva i s tim povezane usluge, kao na primjer upravljanje novčanim sredstvima, odnosno instrumentima osiguranja, - davanja kredita ili zajma ulagatelju kako bi mu se omogućilo zaključenje transakcije s jednim ili više financijskih instrumenata, ako je u transakciju uključeno društvo koje odobrava zajam ili kredit, - savjetovanje o strukturi kapitala, poslovnim strategijama i srodnim pitanjima, kao i savjetovanje i usluge vezane uz spajanja i stjecanje udjela u društvima, - usluge deviznog
- \* poslovanja, ako su vezane uz pružanje investicijskih usluga, - investicijsko istraživanje i financijska analiza, kao i ostalih preporuka koje se odnose na transakcije s financijskim instrumentima, - usluge vezanih uz usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - investicijske usluge i aktivnosti te pomoćne usluge koje se odnose na temeljnu imovinu izvedenica iz članka 3. stavka 1. točke 2. podtočke d. alineje 2., 3., 4. i 7. Zakona o tržištu kapitala kada su te investicijske usluge i aktivnosti nadovezane na investicijske ili pomoćne usluge
- \* obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- \* izdavanje elektroničkog novca

## Jedini dioničar

Addiko Bank AG, Austrija, Broj iz registra: FN 350921 k, Naziv registra: Trgovački registar Trgovačkog suda u Beču, Nadležno tijelo: Trgovački sud u Beču, OIB: 51364807807 (Prikaži vezane subjekte)  
1010 Wien, Wipplingerstraße 34/4  
- jedini dioničar

## Nadzorni odbor

Tomislav Perović, OIB: 69255852108 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Šenoa ulica 6  
- član nadzornog odbora

Sanela Pašić, OIB: 41627735543 (Prikaži vezane subjekte)  
Bosna i Hercegovina, Borak, Sarajevo, Borak 17  
- član nadzornog odbora

- imenovana Odlukom Skupštine banke od 20.11.2020. godine uz suglasnost HNB-a od 15. ožujka 2021. godine, s početkom mandata datuma suglasnosti HNB

Herbert Juranek, OIB: 60549521754 (Prikaži vezane subjekte)  
Austrija, Bruck an der Leitha, Leithagürtel 17  
- predsjednik nadzornog odbora

- postao član Nadzornog odbora od 22.12.2021. godine, a predsjednik Nadzornog odbora 05.01.2022. godine

Sava Ivanov Dalbokov, OIB: 75709219417 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Zelengaj 69  
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

- postao član Nadzornog odbora od 22.12.2021. godine, a zamjenik predsjednika Nadzornog odbora 05.01.2022. godine

Andrea Castellarin, OIB: 23934714373 (Prikaži vezane subjekte)  
Austrija, Keutschack, Keutschach 104  
- član nadzornog odbora

- od 21.04.2022. godine

## Najnovije objave

94. Provedba upisa od  
31.03.2023  
Objavljeno dana 01.04.2023  
Provedba upisa usklađenja temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima, promjena odredbi statuta

93. Zg Ti-23/14309-2 od  
30.03.2023  
Objavljeno dana 01.04.2023  
Rješenje Rješenje o upisu usklađenja temeljnog kapitala i Statuta s odredbama ZTD-a

92. Provedba upisa od  
15.07.2022  
Objavljeno dana 16.07.2022  
Provedba upisa promjena članova uprave

91. Zg Ti-22/32854-2 od  
14.07.2022  
Objavljeno dana 16.07.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni članova uprave

90. Provedba upisa od  
15.06.2022  
Objavljeno dana 16.06.2022  
Provedba upisa promjena članova nadzornog odbora

89. Zg Ti-22/27622-2 od  
15.06.2022  
Objavljeno dana 16.06.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni članova Nadzornog odbora

88. Provedba upisa od  
20.01.2022  
Objavljeno dana 21.01.2022  
Provedba upisa promjena članova i funkcija članova nadzornog odbora, promjena članova uprave

87. Zg Ti-22/2418-2 od  
20.01.2022  
Objavljeno dana 21.01.2022  
Rješenje Rješenje o promjeni članova uprave, članova i funkcije člana Nadzornog odbora

86. Provedba upisa od  
05.08.2021

## Osobe ovlaštene za zastupanje

Mario Žižek, OIB: 39695271565 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneke 2A  
- predsjednik uprave  
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 01.07.2022. godine

IVAN JANDRIĆ, OIB: 41890175295 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Trnjanska cesta 65  
- član uprave  
- zastupa zajedno, s drugim članom uprave od 01.07.2022. godine

ANA DORIĆ ŠKEVA, OIB: 98261117322 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Ulica Brune Bušića 3  
- član uprave  
- zastupa zajedno, s drugim članom uprave od 01.07.2022. godine

## Pravni odnosi

## Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 08.03.1996. godine.

Odlukom Uprave od 7.5.1997. izmijenjen je članak 5. odredba o sjedištu društva.

Odlukom Izvanredne skupštine društva od 27.07.2007. godine izmijenjen je Statut u čl. 10. koji se odnosi na iznos temeljnog kapitala, u čl. 11. u odnosu na broj dionica, u čl. 13. u odnosu na iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta od 27.07.2007. godine dostavljen je u zbirku isprava.

## Statut:

Statut od 09.03.1996. godine.

Odlukom Glavne skupštine od 21.2.1997. godine izmijenjen je članak 10 i članak 11 Statuta odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama.

Odlukom glavne skupštine društva od 24. rujna 1998. izmijenjen je Statut društva i to u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital (članak 10.), broj dionica društva (članak 11.) i odredbe o odobrenom kapitalu (članak 13.).

Odlukom Glavne skupštine od 18.03.1999.g. izmijenjen je Statut društva u dijelu koji se odnosi na tvrtku društva (članak 1. i 2.), predmet poslovanja (članak 3.), temeljni kapital (članak 10.), broj dionica (članak 11.), odobrenom kapitalu (članak 13.), te vrstu i broj dionica (članak 12.70. i 74.).

Odlukom Glavne skupštine društva od 15.03.2001. godine izmijenjen je Statut u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital društva (članak 10.), broj dionica (članak 11.), tekst članaka 12., 15., 35., 38., 42., 45., 53., 55., 59., 62., 64., 66., 67., 69., 70., 71., 72., 75., 81., 84., 86. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine društva od 05. prosinca 2002. godine izmijenjene su odredbe Statuta društva od 15. ožujka 2001. godine i to članak 10., članak 11. - odredbe o temeljnom kapitalu, članak 13. - odredbe o povećanju i smanjenju temeljnog kapitala, bisane su odredbe glave XII - unutarnja kontrola u cjelini, te su ostali članci i glave pomaknuti unaprijed.

Odlukom Izvanredne Glavne skupštine društva od 11.06.2003. godine izmijenjen je Statut u članku 3. koji se odnosi na predmet poslovanja odnosno djelatnosti društva, u članku 10. vezano za iznos temeljnog kapitala društva, u članku 11.

Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predaja objava Brisani subjekti Provjera imena Provjera dokumenta Upute

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Podaci o poslovnom subjektu

## Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

## Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

## Podaci

## Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

## MBS

010011290

## OIB

16029174381

## EUID

HRSR.010011290

## Status

Otvoren predstečaj

## Tvrtka

OPEGE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, promet i usluge, turistička agencija

OPEGE d.o.o.

## Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Prolaz sestara Baković 1

## Adresa elektroničke pošte

info@opege.hr

## Temeljni kapital

2.650,00 euro

## Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

## Predmet poslovanja

74.4 Promidžba (reklama i propaganda)

- \* Organiziranje i priređivanje igara na sreću i zabavnih igara
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Djelatnost nakladnika
- \* Distribucija tiska
- \* Djelatnost javnog informiranja
- \* Djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- \* Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- \* Djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- \* Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- \* Audiovizualne djelatnosti
- \* Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
- \* Izrada i održavanje web stranica
- \* Djelatnost turističke agencije
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Proizvodnja hrane i pića
- \* Računalne i srodne djelatnosti
- \* Usluge skladištenja

## Najnovije objave

33. Provedba upisa od

22.05.2023

Objavljeno dana 23.05.2023

Provedba upisa odluka suda o otvaranju

predstečajnog postupka

32. Provedba upisa od

05.05.2023

Objavljeno dana 06.05.2023

Provedba upisa promjena članova društva

31. Zg Tt-23/15655-2 od

26.04.2023

Objavljeno dana 06.05.2023

Rješenje Rješenje o upisu promjene

članova društva

30. Provedba upisa od

19.04.2023

Objavljeno dana 20.04.2023

Provedba upisa usklađenje temeljnog

kapitala sa Zakonom o trgovačkim

društvima, promjena odredbi društvenog

ugovora

29. Zg Tt-23/15649-2 od

19.04.2023

Objavljeno dana 20.04.2023

Rješenje Rješenje o upisu usklađenja

temelnog kapitala i Društvenog ugovora s

odredbama ZTD-a

28. Provedba upisa od

12.10.2022

Objavljeno dana 13.10.2022

Provedba upisa promjena članova uprave

27. Zg Tt-22/43975-2 od

12.10.2022

Objavljeno dana 13.10.2022

Rješenje Rješenje o promjeni članova

uprave

26. Provedba upisa od

07.07.2022

Objavljeno dana 08.07.2022

Provedba upisa promjena adrese

elektroničke pošte

25. Zg Tt-22/30708-2 od

05.07.2022

Objavljeno dana 08.07.2022

Rješenje Rješenje o promjeni adrese

elektroničke pošte

24. Provedba upisa od

2023. 12:10

## Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

04.04.2022

Objavljeno dana 05.04.2022  
Provedba upisa promjena jedinog člana  
društva s ograničenom odgovornošću

23. Zg Tt-22/14994-2 od

04.04.2022

Objavljeno dana 05.04.2022  
Rješenje upis promjene člana društva

22. Provedba upisa od

02.03.2022

Objavljeno dana 03.03.2022  
Provedba upisa promjena tvrtke, promjena  
odredbi društvenog ugovora

Bilježnica isprava i izvadaci

Bilježnica isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

10. Zg Tt-24/15000-2 od

01.04.2022

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Promjene objave

33. Provedba upisa od

22.05.2023

Objavljeno dana 23.05.2023  
Provedba upisa odluka suda o otvaranju  
predstečajnog postupka

32. Provedba upisa od

05.05.2023

Objavljeno dana 06.05.2023  
Provedba upisa promjena članova društva

31. Zg Tt-23/15655-2 od

26.04.2023

Objavljeno dana 06.05.2023  
Rješenje o promjeni člana društva

30. Provedba upisa od

19.04.2023

Objavljeno dana 20.04.2023  
Provedba upisa usklađenja temeljnog  
kapitala sa Zakonom o trgovačkim  
društvima, promjena odredbi društvenog  
ugovora

29. Zg Tt-23/15649-2 od

19.04.2023

Objavljeno dana 20.04.2023  
Rješenje o promjeni člana društva  
temeljnog kapitala i Društvenog ugovora s  
odredbama ZTD-a

28. Provedba upisa od

12.10.2022

Objavljeno dana 13.10.2022  
Provedba upisa promjena članova uprave

27. Zg Tt-22/43975-2 od

12.10.2022

Objavljeno dana 13.10.2022  
Rješenje o promjeni članova  
uprave

26. Provedba upisa od

07.07.2022

Objavljeno dana 08.07.2022  
Provedba upisa promjena adrese  
elektroničke pošte

25. Zg Tt-22/30708-2 od

05.07.2022

Objavljeno dana 08.07.2022  
Rješenje o promjeni adrese  
elektroničke pošte

24. Provedba upisa od

/sudreg.pravosudje.hr/registar/f?p=150:28:0::NO:28:P28\_SBT\_MBS:010011290

- \* Djelatnost pakiranja
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Univerzalna poštanska usluga
- \* Zamjenske poštanske usluge
- \* Ostale poštanske usluge
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* Iznajmljivanje motornih vozila
- \* Pomorska kabotaža
- \* Obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodice sa ili bez posade (charter)
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* Prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- \* Javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- \* Međunarodni linijski pomorski promet
- \* Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Sportska priprema
- \* Sportska rekreacija
- \* Sportska poduka
- \* Organiziranje sportskog natjecanja
- \* Vođenje sportskih natjecanja
- \* Upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- \* Priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)

## Osnivači/članovi društva

MUZIKA I PIVO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija, pod MBS: 030202423, upisan kod:  
Trgovački sud u Rijeci, OIB: 97007180134 (Prikaži vezane subjekte)  
Rijeka, Slavka Krautzelka 12  
- jedini član d.o.o.

## Osobe ovlaštene za zastupanje

Renato Perica, OIB: 60085594395 (Prikaži vezane subjekte)  
Zagreb, Bakarska ulica 17  
- direktor  
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 29.09.2022. godine

## Pravni odnosi

## Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 22.11.1995.godine.

Odluka o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 05.12.1997.godine.

Odluka o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 13.10.1998. godine

Odluka o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 13.10.1999.godine.

Odlukom osnivača o povećanju temeljnog kapitala, izmjeni izjave o osnivanju d.o.o. i usvajanju potpunog teksta osnivačkog akta od 11.09.2015. godine, izmijenjena je izjava o osnivanju u čl. 3. koji se odnosi na poslovnu adresu društva, čl. 5. koji se odnosi na temeljni kapital društva i čl. 7. koji se odnosi na imenovanje uprave društva, te je slijedom toga usvojen i potpuni tekst osnivačkog akta dana 11.09.2015. godine.

Odlukom jedinog člana društva od 06.10.2016.godine, promijenjen je čl. 1. - uvodne odredbe, čl. 3. - odredbe o tvrtki i sjedištu i čl. 4. - odredbe o predmetu poslovanja Izjave o osnivanju od 11.09.2015.godine, te je u potpunom tekstu dostavljena Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Odlukom jedinog člana društva od 15. listopada 2019. promijenjena je Izjava o osnivanju od 6. listopada 2016. u cijelosti, a posebno odredbe o poslovnim udjelima te je u potpunom tekstu dostavljena Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Odlukom članova društva od 15. listopada 2019. izmijenjena je Izjava o osnivanju od 15. listopada 2019.g u društveni ugovor te je u potpunom tekstu dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Odlukom jedinog člana društva od 30.12.2021. godine Društveni ugovor od 15. listopada 2019. godine izmijenjen je u cijelosti, a posebno odredbe o tvrtki, te je u potpunom tekstu od 30.12.2021. godine dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Odlukom jedinog člana društva od 31.03.2023. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 30.12.2021. godine posebno odredbe o temeljnom kapitalu. Društveni ugovor od 30.12.2023. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

## Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom o izmjeni Izjave o osnivanju d.o.o. od 05.12.1997.godine temeljni kapital društva povećan sa iznosa od 222,00 kn za iznos od 17.778,00 kn na iznos od 18.000,00 kn.

Odlukom osnivača društva od 11.09.2015. godine povećan je temeljni kapital društva uplatom u novcu sa iznosa od 18.000,00 kn za iznos od 2.000,00 kn na iznos od 20.000,00 kn.

Odlukom od 31.03.2023. godine usklađen je temeljni kapital sa eurima.

## Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-902/2023 od 03.05.2023. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom OPEGE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, promet i usluge, turistička agencija, Zagreb, Prolaz sestara Baković 1, MBS: 010011290, OIB: 16029174381 i za povjerenika imenovao Vladu Šokca, Hrvatska, Bistrinci, Fiskulturna 12, Beliše, OIB: 95457319937.

## Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.06.2022	2021	01.01.2021 - 31.12.2021	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI